

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Oświadczenie projektantów/sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	3
Kserokopia uprawnień wraz z zaświadczeniem o wpisie do Izby Inżynierów.....	4-7

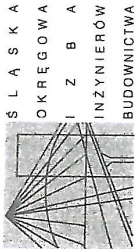
II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia.	8
1.1. Inwestor	8
1.2. Cel i zakres opracowania.....	8
1.3. Podstawa formalno-prawna	8
1.4. Materiały pomocnicze	9
1.5. Dane podstawowe, ewidencja	9
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.	9
opis stanu istniejącego	9
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym: a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, c) układ komunikacyjny, d) sposób dostępu do drogi publicznej, e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.	10
opis zamierzenia projektowanego	10
4. Zestawienie: a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony, b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, c) powierzchni biologicznie czynnej, d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.....	10
5. Informacje i dane: a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane, b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego, d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.	11
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.	12
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	12
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	13
uwagi	13
9. Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.	13
10. Część rysunkowa.....	15

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 0 Orientacja	166
Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu	177

skala 1 : 500



SLK/OKK7131.7132/2005/07

Katowice, dnia 20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach inżynierskich, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, p. art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust.2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w ; Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiB

n a d a j e

Panu(!) Marcinowi Hajost

Inż. budownictwa

ur. dnia 17 lipca 1976 w Oświęcimiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/2005/PWOD/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez og
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, że Pan(!) Marcin Hajost posiada wymagane prawem: wykształcenie oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiB w Katowicach od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(!) Marcin Hajost
Bohaterów Warszawy 16/13
43-300 Bielsko - Biała
Okręgowa Rada Izby
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
a/a.



Skład

1. Mgr inż.
2. Mgr inż.
3. Mgr inż.



Zaświadczenie

o numerze ewidencyjnym:

SLK-FFN-K4P-DT7 *

Pan Marcin Hajost o numerze ewidencyjnym SLK/BD/5197/08

adres zamieszkania ul. Bohaterów Warszawy 16/13, 43-300 Bielsko-Biała

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-16 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 791 K.C. elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





SLK/OKK7131.7132/2610/09

Katowice, dnia 25 maja 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB n a d a j e

Panu(i) Sławomirowi Plonka
Mgr inż. kierunku elektrotechnika
ur. dnia 17 kwietnia 1976 w Oświęcimiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2610/PW0E/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan(i) Sławomir Plonka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

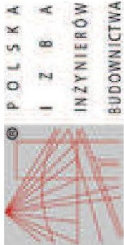
Otrzymują:

1. Pan(i) Sławomir Plonka
Beskidzka 19
43-354 Czaniec
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. Mgr inż. Zbigniew Dziągiewicz
2. Mgr inż. Bogusław Jurkiewicz
3. Mgr inż. Tadeusz Lipiński



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-K9F-4MI-NV2 *

Pan Sławomir Plonka o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0606/09
adres zamieszkania ul. Świętokrzyska 39, 32-650 Kęty
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-06 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





SLK/OKK/7131.7132/2609/09

Katowice, dnia 25 maja 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB n a d a j e

Panu(i) Jerzemu Tatoń
Mgr inż. kierunku elektrotechnika
ur. dnia 24 sierpnia 1972 w Oświęcimiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2609/PWOE/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Jerzy Tatoń posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Jerzy Tatoń
Heczmarowice, ul. Odsole 53
43-330 Wilamowice
2. Okręgowa Rada Izby
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a.
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. Mgr inż. Zbigniew Dziurkiewicz
2. Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. Mgr inż. Tadeusz Lipiński



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SLK-5FX-CF9-1YR *

Pan Jerzy Tatoń o numerze ewidencyjnym SLK/IE/6327/09
adres zamieszkania ul. Odsole 53, 43-330 Wilamowice, Heczmarowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-05 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 k.c.)

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia.

1.1. Inwestor

Gmina Miasto Oświęcim
ul. Zaborska 2
32-600 Oświęcim

1.2. Cel i zakres opracowania

Opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie projektu zagospodarowania terenu dla zadania pn.: „Budowa ciągu pieszego łączącego ul. Jesionowa z ul. Sakranusa”.

Dane ewidencyjne:

Działki ewidencyjne nr: 2066/6, 2066/5, 903/1, 903/41, 904/208.

Województwo: małopolskie

Powiat: oświęcimski

Gmina: Oświęcim

Jednostka ewidencyjna: 121301_1 Oświęcim

Obręb: 0006 Babice

Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomościami objętymi inwestycją.

Inwestycja zamyka się w granicach działek inwestycyjnych (objętych wnioskiem) bez naruszania działek sąsiednich.

1.3. Podstawa formalno-prawna

- Umowa zawarta z Inwestorem;
- Ustawa z dnia 7.07.1994r. – Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz.U. z 2023 r. Poz. 682);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. 2022 poz. 1225);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2023 Poz. 645);
- Polskie normy, zasady wiedzy technicznej;
- Oględziny nieruchomości;
- Uzgodnienia, opinie.

1.4. Materiały pomocnicze

- mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- informacje i wytyczne uzyskane od Inwestora;
- obowiązujące normy i wytyczne w projektowaniu;
- dane ewidencyjne;
- uzgodnienia branżowe uzyskane od właścicieli sieci uzbrojenia terenu.

1.5. Dane podstawowe, ewidencja

Inwestycja obejmuje swoim zakresem budowę ciągu pieszego łączącego ul. Jesionową z ul. Sakranusa w miejscowości Oświęcim.

Przedstawione zamierzenie inwestycyjne obejmuje:

- budowę chodnika,
- budowę sieci elektroenergetycznej oświetleniowej.

Dane ewidencyjne:

Działki ewidencyjne nr: 2066/6, 2066/5, 903/1, 903/41, 904/208.

Województwo: małopolskie

Powiat: oświęcimski

Gmina: Oświęcim

Jednostka ewidencyjna: 121301_1 Oświęcim

Obręb: 0006 Babice

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

Opis stanu istniejącego

Teren objęty opracowaniem stanowią tereny zielone zlokalizowane pomiędzy ul. Jesionową oraz ul. Sakranusa w Oświęcimiu.

Początek opracowania znajduje się w rejonie ul. Jesionowej, gdzie przyjęto kilometraż lokalny km 0+000,00. Koniec znajduje się w rejonie ul. Sakranusa – km lokalny 0+141,52.

W sąsiedztwie terenu objętego opracowaniem znajduje się zabudowa mieszkalna.

W terenie objętym opracowaniem oraz w jego sąsiedztwie występują następujące sieci i urządzenia uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacji sanitarnej;
- sieć ciepłownicza;
- sieć energetyczna;
- sieć gazowa.

Prowadzenie prac w pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem odpowiednich służb, z powiadomieniem przed przystąpieniem do robót, zgodnie z zapisami zamieszczonymi w uzgodnieniach branżowych.

- 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:** a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, c) układ komunikacyjny, d) sposób dostępu do drogi publicznej, e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Opis zamierzenia projektowanego

Inwestycja obejmuje swoim zakresem budowę ciągu pieszego łączącego ul. Jesionową z ul. Sakranusa w miejscowości Oświęcim.

Przedstawione zamierzenie inwestycyjne obejmuje:

- budowę chodnika,
- budowę sieci elektroenergetycznej oświetleniowej.

ELEMENTY BUDOWANE:

CHODNIK

Zaprojektowano budowę chodnika o szerokości 2,00 m. Budowa chodnika polegać będzie na wykonaniu warstw konstrukcyjnych oraz nawierzchni z betonowej kostki brukowej typ prostokąt, koloru szarego. Obramowanie chodnika od strony zieleni należy wykonać za pomocą obrzeża betonowego o wymiarach 8x30x100 cm. Pochylenie poprzeczne zaprojektowano o wartości 2%.

SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA OŚWIETLENIOWA

Zaprojektowano budowę sieci kablowej nN oświetlenia parkowego w klasie P4 wraz ze słupowymi stanowiskami oświetleniowymi - 5 stanowisk (S1-S5), i wolnostojącą szafką PZ stanowiącą punkt zapalania projektowanego obwodu oświetlenia ulicznego.

Przyłącze kablowe nN nie jest przedmiotem inwestycji (opracowane wg WP nr 069623, wykonane przez Tauron Dystrybucja S. A.).

Projektowana inwestycja nie powoduje konieczności wycinki krzewów lub drzew.

- 4. Zestawienie:** a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony, b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, c) powierzchni biologicznie czynnej, d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

Dane liczbowe, bilans terenu

Podstawowe dane liczbowe:

- | | |
|--|----------|
| • długość budowanego chodnika | 141,52 m |
| • szerokość chodnika | 2,00 m |
| • ilość budowanych stanowisk słupowych | 5 szt. |
| • długość trasy oświetlenia | 153,10 m |

- 5. Informacje i dane:** a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane, b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego, d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Odwołanie do zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimiu w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. teren objęty opracowaniem znajduje się w jednostkach o symbolach:

- **1A 2KDD** – tereny dróg publicznych dojazdowych

Lokalizacja inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony krajobrazu kulturowego. Teren pod inwestycję nie podlega ochronie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przedmiotowa nieruchomość nie podlega wpływom eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane znajduje się poza obszarem Natura 2000. Inwestycja nie oddziałuje na obszar Natura 2000.

Działki inwestycyjne zlokalizowane są w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału rzeki Soły.

Dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego uzyskano decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 28.12.2023 r. (znak: KR.RPP.4262.238.2023.KJ) zezwalającą na zwolnienie z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne w przedmiocie wykonania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału w celu realizacji inwestycji w zakresie:

1. Budowy chodnika o szerokości 2,0 m i długości 141,52 m, nawierzchni z betonowej kostki brukowej z obrzeżem betonowym, wykonywanego w wykopach o maksymalnej głębokości 0,5 m p.p.t., w odległości wynoszącej ok. 5,9 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Soły po stronie odpowietrznej.

2. Budowy oświetlenia projektowanego chodnika poprzez wykonanie kabla elektroenergetycznego o długości 153,10 m, w wykopie o szerokości 0,5 m, głębokości 0,7 m p.p.t. oraz 5 słupów z oprawami oświetleniowymi, posadowionych w otworach wierconych o głębokości 0,8 m p. p. t., w odległości minimalnej wynoszącej 9,74 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Soły po stronie odpowietrznej.

3. Budowy przyłącza kablowego nN typu NA2XY-J 4x120 mm² o całkowitej długości kabla 2x11 m wraz z zestawem złączeniowo-pomiarowym typu ZK2b-1P, wykonywanym w wykopie o szerokości 0,5 m i głębokości 0,7 m p.p.t., w odległości minimalnej wynoszącej ok. 12,7 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Soły po stronie odpowietrznej.

4. Montaż na prefabrykowanych fundamentach betonowych o głębokości 0,30 m elementów małej architektury (ławka, kosz na śmieci), w odległości minimalnej wynoszącej ok. 12,0 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Soły po stronie odpowietrznej.

Przyłącz energetyczny nie jest przedmiotem inwestycji.

Projekt został wykonany zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami branżowymi:

-uzgodnienie planu sytuacyjnego wydane przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o. o. z dnia 19.06.2023 r. (znak: TT-61/245-1248/2023)

-warunki przyłączenia wydane przez Tauron Dystrybucja S. A. z dnia 05.07.2023 r. (znak: WP/069623/2023/O06R05)

-uzgodnienie planu sytuacyjnego wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu z dnia 04.07.2023 r. (znak: D-T/989/2023)

oraz w oparciu o Stanowiska Uczestników Narady zgodnie z Odpisem Protokołu Narady Koordynacyjnej wydanym przez Starostę Oświęcimskiego z dnia 26.01.2024 r. (znak: SGG.6630.6.2024).

Przedmiotowe uzgodnienia stanowią załączniki do projektu budowlanego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani też do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, gdyż łączna długość projektowanych elementów jest mniejsza niż 1 km. Tym samym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagana.

Odwodnienie budowanego chodnika odbywać się będzie poprzez spadki poprzeczne jak i podłużne. Wody deszczowe odprowadzane będą na tereny przyległe.

Stosunki wodno – prawne nie ulegną zmianie. Przyjęte rozwiązanie nie będzie naruszać interesów właścicieli działek sąsiednich.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Projektowany chodnik został zaprojektowany z materiałów niepalnych, w celu utrudnienia rozprzestrzeniania się pożaru oznakowanych znakiem CE lub B. Planowany chodnik umożliwia dostęp służb ratowniczych (elementy geometrii, nośności nawierzchni), nie powoduje wydłużenia czasu ich przyjazdu oraz nie ogranicza w żaden sposób dostępu dla służb ratowniczych i technicznych. Dla inwestycji nie występują warunki ochrony przeciwpożarowej.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Nr ew. działki	Podstawa formalno prawna włączenia do obszaru oddziaływania obiektu
2066/6	Działka na której będą prowadzone roboty budowlane.
2066/5	Działka na której będą prowadzone roboty budowlane.
903/1	Działka na której będą prowadzone roboty budowlane.
903/41	Działka na której będą prowadzone roboty budowlane.
904/208	Działka na której będą prowadzone roboty budowlane.
904/219	Przyjęto obszar oddziaływania w odległości 1,0 m od projektowanych elementów.
904/209	

Uwagi

Prace prowadzić zgodnie z „Warunkami wykonawstwa i odbioru robót budowlano-montażowych”.

Prace prowadzić pod nadzorem kierownika budowy, zgodnie ze sztuką budowlaną obowiązującymi przepisami i polskimi normami.

Prace prowadzić zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401)

Wszelkie prace a szczególnie na wysokości prowadzić zgodnie z przepisami bhp.

Wszelkie zmiany można wprowadzić po konsultacji z kierownikiem budowy i projektantem.

W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w projekcie należy uzyskać zgodę projektanta a w przypadku zmian istotnych określonych przepisami ustawy Prawo Budowlane uzyskać zmianę pozwolenia na budowę.

Materiały użyte do budowy winny posiadać niezbędne certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do stosowania wymagane przepisami budowlanymi.

9. Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

-należy bezwzględnie przestrzegać technologicznej kolejności wykonania poszczególnych zakresów prac rozbiórkowych i budowlanych;

-miejsce aktualnie prowadzonych prac powinno być wyraźnie oznaczone i zabezpieczone;

-teren rozbiórki należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i oznakować o grożącym niebezpieczeństwie;

-należy ściśle przestrzegać instrukcji obsługiowanych urządzeń;

-należy ściśle przestrzegać zakazu noszenia przez jednego pracownika, elementów dłuższych niż 4m i cięższych niż 30kg;

-teren, na którym są prowadzone roboty na obiekcie budowlanym, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi;

-wydzielić i ogrodzić poręczami ($h = 1,10m.$) strefę niebezpieczną, w której istnieje źródło zagrożenia oraz oznakować tablicami ostrzegawczymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały jednak nie mniej niż 6,0 m.

-na placu rozbiórki/budowy należy wyznaczyć miejsca składowe materiałów;

Budowa ciągu pieszego łączącego ul. Jesionową z ul. Sakranusa.

- w miejscu rozbiórki/budowy należy rozmieścić punkty świetlne tak, aby zapewniały możliwość odczytania tablic i znaków ostrzegawczych;
- maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie, powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji;
- przed przystąpieniem do robót należy pracowników zapoznać z programem i przeszkolić w zakresie bezpiecznego sposobu jej wykonania;
- należy wstrzymać roboty podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/s;
- przy ciecieniu elementów stalowych palnikami acetylenowymi dozwolone jest używanie wyłącznie butli do gazów technicznych posiadających nazwę i cechę organu dozoru technicznego;
- w czasie wykonywania robót sposobami zmechanizowanymi wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną.

10.Część rysunkowa

Rys. nr 0 Orientacja

Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu

skala 1 : 500